



Pozvání na podzimní semináře 2018

Výbor Pražského sdružení Jednoty českých právníků připravil v souladu se svým posláním a stanovami a ve spolupráci s Justiční akademií v druhém pololetí 2018 tyto odborné semináře s aktuální problematikou, na které Vás srdečně zve:

Seminář 818 se uskuteční v pondělí dne **17. září 2018**

Nájem a podnájem

Přednášející: **JUDr. Pavlína Brzobohatá**, předsedkyně senátu Nejvyššího soudu ČR

Zaměření semináře:

Nájem a podnájem, aplikace nové právní úpravy – práva a povinnosti pronajímatelů a nájemců – nájemní smlouva, úskalí při uzavírání smluv, důvody a důsledky neplatnosti nájemní smlouvy – spory o výši nájmu – stavební úpravy a zhodnocení pronajaté nemovitosti, nároky z toho vyplývající – ukončení nájmu výpovědí – spory o ukončení nájmu a vyklizení – zvláštní problematika nájmu bytu, ochrana nájemce – typické soudní spory týkající se nájmu ve světle judikatury Nejvyššího soudu ČR.

Diskuse a odpovědi na dotazy.

**Místo konání: Přednáškový sál v přízemí Justičního areálu Na Míčáncích,
ul. 28. pluku 1533/29b, Praha 10-Vršovice**

Seminář 918 se uskuteční ve středu dne 17. října 2018

Kupní smlouva

Přednášející: **JUDr. Petr Čech, Ph.D., LL.M.**

odborný asistent Právnické fakulty UK v Praze

Zaměření semináře:

Seminář sleduje seznámení s praktickými a výkladovými problémy právní úpravy kupní smlouvy, s poznatky nabytými za dobu účinnosti NOZ, s prvními zkušenostmi s rozhodovací praxí i momentálním stavem odborné diskuse o interpretaci nejvíce sporných ustanovení, včetně seznámení s významnými soudními rozhodnutími z poslední doby, vztahujícími se k novému právu nebo ještě k úpravě dřívější a jejich použitelnosti i za účinnosti nového práva.

Seminář se zaměří zejména na následující okruhy otázek:

- Kupní smlouva vs. Smlouva o dílo aneb kdy jde o který smluvní typ (problémy s montáží či koupí věci, která má být teprve vyrobena)
- Forma kupní smlouvy
- Kupní cena, způsoby jejího určení, limity smluvní volnosti (neúměrné zkrácení, lichva), vznik práva na kupní cenu a jeho splatnost,
- Nabytí vlastnictví na základě kupní smlouvy, přechod nebezpečí
- Odpovědnost za vady (s důrazem na aktuální judikaturu)

Diskuse a odpovědi na dotazy.



Místo konání: Zelená posluchárna rektorátu UK, Praha 1, Celetná 20 budova Karolina

Seminář 1018 se uskuteční v úterý dne 30. října 2018

Zástavní právo se zaměřením na sporné otázky a aktuální rozhodovací praxi

Přednášející: **doc. JUDr. Petr Tégl, Ph.D.**, odborný asistent Univerzity Palackého v Olomouci, advokát AK Havel, Holásek & Partners

Zaměření semináře:

Seminář je zaměřen na vybrané aspekty zástavního práva, seznámení s dosud publikovanými názory v literatuře a v judikatuře s upozorněním na rizikové momenty

v procesu vzniku, existence a zániku zástavního práva a s návrhem opatření vedoucích k jejich eliminaci.

Osnova semináře:

- Zástavní právo – obecná východiska
- Zástavní právo a zajištěná pohledávka
- Zakázaná ujednání v zástavní smlouvě
- Kritérium úplatnosti zástavního práva dle § 984 OZ
- Zástavní právo zapsané ve veřejném seznamu a rejstříku zástav (shody a rozdíly)
- Zástava hromadné věci (závodu)
- Sporné aspekty zániku zástavního práva (§ 1377, vztah k 1107 OZ)
- Význam § 1888 odst. 2 OZ

Diskuse a odpovědi na dotazy.

Místo konání: Přednáškový sál v přízemí Justičního areálu Na Míčáncích, ul. 28. pluku 1533/29b, Praha 10-Vršovice

Seminář 1118 se uskuteční ve čtvrtek dne 22. listopadu 2018

Řízení o pozůstalosti a soudní spory z něj vyplývající

Přednášející: **JUDr. Ljubomír Drápal**, předseda Krajského soudu v Praze

Zaměření semináře:

Seminář je zaměřen na výklad procesních institutů při aplikaci procesní úpravy pozůstalostního řízení dle zák.č. 292/2013 Sb., v platném znění a nové úpravy dědického práva v NOZ s odkazem na dosavadní judikatorní závěry, s poukazem na problémy v praxi v důsledku odlišnosti procesní úpravy od dosavadních procesních postupů a vyplývající spory z projednávání pozůstalosti, které se řeší v tzv. sporném řízení podle občanského soudního řádu.

Osnova semináře:

Účastníci pozůstalostního řízení – soudní komisariát – předběžná šetření – vypořádání společného jmění manželů – obvyklá cena – projednání dědictví – rozhodnutí o dědictví – dodatečné projednání dědictví – likvidace pozůstalosti – spory o dědické právo – vypořádání sporných aktiv a pasiv pozůstalosti – další spory vyvolané pozůstalostním řízením.

Diskuse a odpovědi na dotazy.

Místo konání: Přednáškový sál v přízemí Justičního areálu Na Míčáncích, ul. 28. pluku 1533/29b, Praha 10-Vršovice

Seminář 1218 se uskuteční v úterý dne 18. prosince 2018

Bytové spoluvlastnictví

Přednášející: **JUDr. Josef Holejšovský**, předseda senátu Vrchního soudu v Praze

Zaměření semináře:

- Speciality bytového spoluvlastnictví ve vztahu ke spoluvlastnictví jako takovému
- Jednotka, byt, dům a společné části, podíly na společných částech
- Vznik jednotky, vazba vzniku jednotky na vznik společenství vlastníků jednotek (dále jen SVJ)
- Práva a povinnosti vlastníka jednotky, spoluvlastníci jednotky
- Speciality při převodu jednotky
- Správa domu a pozemku – a) bez vzniku SVJ
 b) se vznikem SVJ
- Společenství vlastníků jednotek coby právnické osoby
 - a) založení a vznik, zrušení a zánik
 - b) orgány, jejich působnost a rozhodování
 - c) neplatnost rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek
- Zrušení bytového spoluvlastnictví

Diskuse a odpovědi na dotazy.

**Místo konání: Přednáškový sál v přízemí Justičního areálu Na Mířáncích,
ul. 28. pluku 1533/29b, Praha 10-Vršovice**

INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY ODBORNÝCH SEMINÁŘŮ

Veškeré informace lze také získat na stránkách www.jednotaceskychpravniku.cz, včetně přihláškového formuláře.

- 1) Účastnický poplatek za seminář činí 1 500 Kč
Členové JČP, kteří mají zaplacený členský příspěvek
a advokátní a notářští koncipienti platí za seminář..... 900 Kč

2) Úřada účastnického poplatku:

- bezhotovostním převodem na účet Pražského sdružení JČP, IČ: 45248559 u Československé obchodní banky v Praze, číslo **106 231 472/0300**, konst. symbol 0308, **variabilní symbol** uveďte vždy **kód příslušného semináře** (např. 818 a další) a ve zprávě příjemci platby jméno účastníka.
- event. poštovní poukázkou doplněnou našimi finančními údaji.

Účastnický poplatek je nutno uhradit nejpozději týden před konáním semináře.

- 3) Upozorňujeme, že Pražské sdružení JČP **není plátcem DPH**. Potvrzení o platbě obdrží účastníci semináře při prezenci.

4) **Přihlášky na seminář** se podávají

- pomocí formuláře na našich webových stránkách www.jednotaceskychpravniku.cz
- zasláním přihlášky na připojeném formuláři na e.mail adresu: JCPPraha@seznam.cz nebo v písemné formě

Pro případné další zájemce je možno tyto formuláře ve vlastní režii rozmnožit. Prosíme však, aby nebyly podávány přihlášky bez požadovaných údajů.

- 5) Na seminář je nutno podat přihlášku s potvrzením o úhradě účastnického poplatku **nejpozději týden před jeho konáním**. Došlé přihlášky budou zařazeny podle data doručení a je proto v zájmu účastníků, aby se přihlásili včas.

Přijetí přihlášky podané elektronicky potvrdíme, jinak vyrozumíme pouze ty přihlášené, kteří nebudou z kapacitních důvodů zařazeni.

- 6) Při neúčasti přihlášeného účastníka (nebo jeho náhradníka) účastnický poplatek nevracíme, vrátíme jej pouze na základě písemného zrušení přihlášky, které obdržíme do tří dnů před konáním semináře.

Účast na těchto seminářích je uznávána jako součást přípravy advokátních koncipientů k advokátním zkouškám.


Místo a časový rozvrh konání seminářů:

Semináře se uskuteční .

Semináře 818, 1018, 1118, 1218: Přednáškový sál v přízemí Justičního areálu Na Míčáncích, ul. 28. pluku 1533/29b, Praha 10-Vršovice

Dopravní spojení:

- Autobus č. 135 od stanice metra C, Florenc, nebo stanice metra A, nám. Míru
- Autobus č. 139 od stanice metra A, Želivského
- Autobus č. 124 od stanice metra A, Želivského

Seminář 918: Zelená posluchárna rektorátu UK, Praha 1, Celetná 20 / budova Karolina 

Zahájení seminářů je v 9.00 hodin, předpokládané ukončení ve 14.00 hod. Prezence: od 8.30 hod.

Koordinátory uvedených seminářů jsou: JUDr.PhDr. Alena Novotná, Ph.D., tel. 737 244 043

JUDr. Božena Burdychová, tel. 604 245 079

Informace o došlých přihláškách podá: Hana Kafková, tel. 720 406 536

číslo tel. Pražského sdružení JČP: 221 093 259

e.mail: JCPPraha@seznam.cz

Veškeré dotazy zodpoví koordinátoři. Každou středu od 10.00 hod. do 15.00 hod. mohou být podány informace i v kanceláři PS JČP, Ovocný trh 14, Praha 1, tel. 221 093 259.



JEDNOTA ČESKÝCH PRÁVNÍKŮ PRAŽSKÉ SDRUŽENÍ
110 00 PRAHA 1, Ovocný trh 14, IČ 45248559

Přihláška na semináře JČP

Jméno a příjmení

Bydliště, sídlo
(místo, ulice)

PSČ

Telefon

E-mail

Účastnický poplatek – 1 500 Kč, pro členy JČP – 900 Kč.

Název semináře	Kód semináře

Potvrzuji, že účastnický poplatek

ve výši

Kč. za počet

seminářů byl uhrazen

na účet PS Jednoty českých právníků u ČSOB v Praze, č. 106 231 472 / 0300,
konst. symbol 0308, variabilní symbol (kód semináře – 818, 918...)

z účtu č.

datum

razítko

podpis